

Република Србија
ГРАД ЧАЧАК
Градско веће
Број: 06-47/2023-III
24. март 2023. године
Ч А Ч А К

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 84. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 6/2019),

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 24. марта 2023. године, утврдило је

ПРЕДЛОГ РЕШЕЊА О ПРИБАВЉАЊУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ИЗГРАДЊОМ ФЕКАЛНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ У ЛОЗНИЦИ

па предлаже Скупштини да донесе

РЕШЕЊЕ О ПРИБАВЉАЊУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ИЗГРАДЊОМ ФЕКАЛНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ У ЛОЗНИЦИ

у тексту који је достављен одборницима за седницу Скупштине.

Известилац на седници Скупштине је Вера Јаковљевић, начелник Градске управе за урбанизам.

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Милун Тодоровић

Република Србија
ГРАД ЧАЧАК
Градска управа за урбанизам
Одсек за имовинско правне послове
Служба за имовинске послове
Број: 463-24/2023-IV-2-07
14.03.2023. године
Ч а ч а к

16.03.2023

ПРИЈЕМО:
ГРАД ЧАЧАК
ГРАДСКА УПРАВА
ПИСАРНИЦА ЧАЧАК

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЧАЧКА

ЧАЧАК

ПРЕДМЕТ: Достава нацрта решења о прибављању у јавну својину изградњом фекалне канализације у Лозници

У прилогу акта достављамо вам нацрт решења о прибављању у јавну својину изградњом фекалне канализације у Лозници у три крака, укупне дужине 1786,89m (крак 1), 343,33m (крак 2), 147,39m (крак 3), пречника РР Ø 250/222mm (крак 1, 2, 3), на утврђивање предлога за Скупштину града Чачка.

Такође, у прилогу акта достављамо вам и графички и ситуациони приказ локације.

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАМ
Вера Јаковљевић, дипл. грађ. инж.



На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Сл.гласник РС" бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 54. став 1. тачка 20) Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 6/2019) и члана 4. став 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка („Сл.лист града Чачка“ бр. 14/2018 и 8/2019),

Скупштина града Чачка на седници одржаној _____ 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о прибављању у јавну својину изградњом
фекалне канализације у Лозници

I ПРИБАВЉА СЕ у јавну својину града Чачка изградњом фекална канализација преко к.п. бр. 2054, 321/1, 321/2, 50/6, 50/7, 50/4, 369/12, 369/11, 369/2, 393, 369/4, 2055, 458/4, 458/3, 415, 444, 2074, 425, 431, 430/2, 426, 2/7, 456/2, 457/2, 457/1, 454/4, 945 све у КО Лозница, укупне дужине 1786,89m (крак 1), 343,33m (крак 2), 147,39m (крак 3), пречника РР Ø 250/222mm (крак 1, 2, 3), са прикључењем на постојећу фекалну канализациону мрежу на к.п. бр. 2054 КО Лозница.

II На основу овог решења Градоначелник града Чачка ће, по решавању имовинско - правних односа, Градској управи за урбанизам града Чачка поднети захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објеката ближе описаних тачком I овог решења.

III Процењена вредност инвестиције је 34.000.000 динара са ПДВ-ом и финансираће се из буџета Града Чачка.

IV Град Чачак као носилац права јавне својине врши права инвеститора у поступку прибављања изградњом објеката ближе описаних тачком I овог решења.

V Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА

Број: _____
_____ 2023. Године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка
Игор Трифуновић

Образложење

Град Чачак, Ул. жупана Страцимира бр. 2, кога заступа градоначелник Милун Годоровић, поднео је иницијативу бр. 463-24/2023-IV-2-07 од 07.03.2023.год. за прибављање у јавну својину изградњом фекалне канализације преко к.п. бр. 2054, 321/1, 321/2, 50/6, 50/7, 50/4, 369/12, 369/11, 369/2, 393, 369/4, 2055, 458/4, 458/3, 415, 444, 2074, 425, 431, 430/2, 426, 2/7, 456/2, 457/2, 457/1, 454/4, 945 све у КО Лозница.

Чланом 27. став 10. Закона о јавној својини прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе, а чланом 29. став 2. прописано је да се прибављањем непокретних ствари сматра и изградња објеката.

Чланом 54. став 1. тачка 20) Статута града Чачка и чланом 4. став 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка прописано је да Скупштина града Чачка одлучује о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града. Чланом 1. став 2. ове одлуке прописано је да се прибављањем ствари у јавну својину, у смислу ове одлуке сматра и изградња.

Увидом у податке катастра непокретности утврђено је да су к.п. бр. 2054, 2055, 415, 444, 425 и 945 све у КО Лозница, у јавној својини Града Чачка, а остале наведене кат. парцеле, нису.

Чланом 69. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020) прописано је између осталог, да за изградњу комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може се поднети уговор или решење о установљавању права службености, уговор о закупу земљишта или попис кат. парцела са приложеним сагласностима власника односно корисника земљишта.

Градска управа за урбанизам града Чачка издала је Локацијске услове бр. ROP-CAC-41847-LOC-1/2022 од 30.01.2023.год. за изградњу фекалне канализације преко к.п. бр. 2054, 321/1, 321/2, 50/6, 50/7, 50/4, 369/12, 369/11, 369/2, 393, 369/4, 2055, 458/4, 458/3, 415, 444, 2074, 425, 431, 430/2, 426, 2/7, 456/2, 457/2, 457/1, 454/4, 945, КО Лозница.

Решење о прибављању у јавну својину предметних објеката изградњом је потребно у поступку издавања грађевинске дозволе од стране Градске управе за урбанизам града Чачка.

На основу наведеног Градска управа за урбанизам града Чачка, доставља ово решење Градском већу града Чачка ради утврђивања предлога за Скупштину града Чачка.



НАЧЕЛНИК

Градске управе за урбанизам града Чачка

Вера Јаковљевић, дипл.инж.грађ.

Вера Јаковљевић



